



# महाराष्ट्र शासन राजपत्र

## प्राधिकृत प्रकाशन

वर्ष १०, अंक २५] गुरुवार ते बुधवार, ऑगस्ट १-७, २०२४/श्रावण १०-१६, शके १९४६ [पृष्ठ २, किंमत : रुपये ८.००

स्वतंत्र संकलन म्हणून फाईल करण्यासाठी प्रत्येक विभागाच्या पुरवणीला वेगळे पृष्ठ क्रमांक दिले आहेत.

### भाग एक-अ—अमरावती विभागीय पुरवणी

(भाग चार-ब मध्ये प्रसिध्द करण्यात आलेले आहेत त्यांव्यतिरिक्त) केवळ अमरावती विभागाशी संबंधित असलेले महाराष्ट्र जिल्हा परिषदा व पंचायत समित्या, ग्रामपंचायती, नगरपालिका बरो, जिल्हा नगरपालिका, प्राथमिक शिक्षण व स्थानिक निधी लेखापरीक्षा अधिनियम या अन्वये काढण्यात आलेले आदेश व अधिसूचना.

भाग १-अ (अ. वि. पु.) म. शा. रा., अ. क्र. २२१.

प्रशासक, नगर परिषद, यांजकडून

महाराष्ट्र प्रादेशिक नियोजन व नगर रचना अधिनियम १९६६ चे कलम ३७ (१) नुसार किरकोळ फेरबदल  
अधिसूचना

क्रमांक-नपादे-ता.-११४४-२०२४.—

देऊळगावराजा शहराची विकास योजना (सुधारित) शासन नगर विकास विभाग अधिसूचना क्रमांक टिपीएस-२६०५-९२०-सीआर-१३७-२००५-युडी-३०, दिनांक २२ ऑगस्ट, २००६ अन्वये भागशः मंजूर झालेली असून ती दिनांक १६ ऑक्टोबर, २००६ पासून अंमलात आलेली आहे. तसेच, भागशः पुर्नप्रसिध्द विकास योजना (सुधारीत) शासन नगर विकास विभाग अधिसूचना क्रमांक टिपीएस-२६०५-९२०-सीआर-१३७ (A)-२००५-दिनांक २७ ऑगस्ट, २००८ अन्वये मंजूर झालेली असून ती दिनांक १५ ऑक्टोबर, २००८ पासून अंमलात आलेली आहे. देऊळगावराजा नगरपरिषदेने तिच्या प्रशासकीय सभा दिनांक ०३ जुलै, २०२४ च्या सभेतील ठराव क्र. ०१ अन्वये मंजूर विकास योजना (सुधारित) मध्ये खालीलप्रमाणे किरकोळ फेरबदल करण्याचे ठरविले आहे.

#### अनुसूची

अ. क्र.	विकास योजना प्रस्ताव	प्रस्तावित फेरबदल
(१)	(२)	(३)
०१	सर्व्हे क्र. ७६ मधील ०.४२ हे. जमीन कृषी व तत्सम क्षेत्र	मौजे देऊळगाव राजा येथील सर्व्हे क्र. ७६ मधील ०.४२ हे. जमीन कृषी व तत्सम क्षेत्रातून वगळून ती रहिवासी क्षेत्रात समाविष्ट करणे.
०२	सर्व्हे क्र. ७६ मधील ०.५२ हे. जमीन कृषी व तत्सम क्षेत्र	सर्व्हे क्र. ७६ मधील ०.५२ हे. जमीन कृषी व तत्सम क्षेत्रातून वगळून ती रहिवासी क्षेत्रात समाविष्ट करणे.

प्रस्तावित फेरबदल देऊळगावराजा शहराच्या मंजूर विकास योजना (सुधारित) च्या भाग नकाशावर नारंगी रंगाच्या किनारीने दर्शविण्यात आलेला आहे. उक्त भाग नकाशावर प्रशासक, देऊळगावराजा नगर परिषद, देऊळगावराजा यांनी स्वाक्षरी करून नगरपरिषद कार्यालयात कार्यालयीन वेळेत जनतेच्या अवलोकनार्थ ठेवलेला आहे.



यावरून महाराष्ट्र प्रादेशिक नियोजन व नगर रचना अधिनियम १९६६ चे कलम ३७ (१) मधील तरतुदीप्रमाणे जाहीर करण्यात येते की, उक्त प्रस्तावित फेरबदलासंबंधी कोणाच्याही काही हरकती वा सूचना असतील तर त्यांनी ही अधिसूचना महाराष्ट्र शासनाचे राजपत्रात प्रसिध्द झाल्यापासून ३० (तीस) दिवसाचे आत प्रशासक, नगरपरिषद, देऊळगावराजा यांचेकडे लेखी स्वरूपात सादर कराव्यात म्हणजे नियोजित फेरबदलाचा प्रस्ताव शासनाकडे अंतिम मंजुरीसाठी सादर करण्यापूर्वी त्यांचा योग्य तो विचार करण्यात येईल.

देऊळगावराजा :  
दिनांक १६ जुलै, २०२४.

अरुण देवचंद मोकळ,  
प्रशासक,  
नगर परिषद, देऊळगावराजा.

भाग १-अ (अ. वि. पु.) म. शा. रा., अ. क्र. २२२.

**BY ADMINISTRATOR, MUNICIPAL COUNCIL**  
**Minor Modification Under Section 37(1) of Maharashtra Regional and Town Planning Act, 1966**

**NOTIFICATION**

No. MCD-Desk-2-1144-2024.—

The Development Plan (Revised) of Deulgaon Raja Town has been (Partly) sanctioned by Government of Maharashtra *vide* Urban Development Department Notification No. TPS-2605-920-CR-137 (A)2005-UD-30, Dated 22<sup>nd</sup> August, 2006 and has come in to force from 16<sup>th</sup> October, 2006 and the republished Development Plan (Revised) (E.P.) has been (Partly) sanctioned by Government of Maharashtra *vide* Urban Development Department Notification No. TPS-2605-920-CR-137(B)2005-UD-30, Date 27<sup>th</sup> August, 2008 and has come into force from 15<sup>th</sup> October, 2008.

Municipal Council, Deulgaon Raja has decided to make following minor modifications to the sanctioned Development Plan (Revised) *vide* its Resolution No. 01, dated 03<sup>rd</sup> July, 2024.

**SCHEDULE**

Sr. No.	Purpose in Sanctioned Development Plan	Proposed Modification
(1)	(2)	(3)
01	Survey No. 76, Agriculture & Allied user Area 0.42 Hec.	0.42 Hec. Land from Survey No. 76 of Mouze Deulgaon Raja be deleted from agriculture Zone & Allied User Zone and shall be included in Residential Zone.
02	Survey No. 76, Agriculture & Allied user Area 0.52 Hec.	0.52 Hec. Land from Survey No. 76 of Mouze Deulgaon Raja be deleted from Agriculture Zone & Allied user Zone and shall be included in Residential Zone.

The part plan of the sanctioned Development Plan (Revised) showing Proposed Modifications in Orange colour signed by the Administrator, Municipal Council Deulgaon Raja is kept open for public inspection in Municipal Council office during office hours.

Now, in pursuance of section 37 (1) of Maharashtra Regional and Town Planning Act, 1966. It is hereby declared that any person having any objection or suggestion regarding the proposed modifications may communicate the same in writing to the Administrator, Municipal Council, Deulgaon Raja within 30 (Thirty) days from the date of publication of this notification in Maharashtra *Government Gazette*. The objections/Suggestions received within time shall be considered before submitting the proposal of Proposed Modifications to the Government for final sanction.

Deulgaon Raja :  
Dated the 16<sup>th</sup> July, 2024.

ARUN DEOCHAND MOKAL,  
Administrator,  
Municipal Council, Deulgaon Raja.